

Dosar nr. 2i-85/2024
2-24115103-15-2i-11102024

H O T Ă R Ă R E
În numele legii

14 noiembrie 2024
Cahul

municipiul

Judecătoria Cahul (sediul Central)
Instanța de insolvență în componența:
Președintele ședinței, judecător
Grefier

Cristina Daniliuc
Alvina Vulpe

examinând în ședință publică cererea introductivă depusă de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. privind declararea insolvenței debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****,

c o n s t a t ă :

La data de 11 octombrie 2024, „Vadalex-Agro” S.R.L. s-a adresat în instanța de judecată în ordine de insolvență cu cerere introductivă privind declararea debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** în stare de insolvență și intentarea procesului de insolvență față de acest debitor, din motivul incapacității de plată a acestuia, cu desemnarea în calitate de administrator provizoriu al debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. *****, administratorul autorizat Veaceslav Stejar, deținătorul autorizației nr. 92 din 14 ianuarie 2015.

În motivarea cererii creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. indică asupra faptului că, între „Vadalex-Agro” S.R.L., în calitate de vânzător și Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****, în calitate de cumpărător, a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 19.02.2022, contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 09.01.2023 și contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 03.01.2024, care potrivit prevederilor contractuale, vânzătorul s-a angajat să livreze marfa specificată, iar cumpărătorul s-a obligat să primească marfa și să achite prețul convenit pentru acestea.

Susține, că în executarea obligațiilor asumate prin contractele sus menționate, „Vadalex-Agro” S.R.L. a livrat marfa către cumpărător iar, Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** a recepționat marfa, ceea ce se dovedește prin contrasemnarea facturilor fiscale de către ambele părți. Cu toate acestea, Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** a omis să își îndeplinească obligațiile de plată neținând cont de data scadență de achitare prevăzută în contract și manifestând o atitudine de indiferență față de prevederile contractuale.

Atrage atenția că, conform punctului 2.2 din Contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 19.02.2022, termenul de achitare va fi considerat data de 30.10.2022, conform punctului 2.2 din Contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din

09.01.2023, termenul de achitare va fi considerat data de 30.10.2023, iar conform punctului 2.2 din contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 03.01.2024, termenul de achitare va fi considerat 5 zile calendaristice după primirea mărfii.

Menționează, că până în prezent Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** nu și-a onorat obligațiile sale ce reies din facturile fiscale contrasemnate de către ambele părți, contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din data de 19.02.2022, contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 09.01.2023 și contractul de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 03.01.2024, ce a impus reclamantul de a înainta prezenta cerere.

În consecință, notează că creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L., la data de 30.09.2024 deține față de patrimoniul debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** satul ***** o creanță certă, lichidă și exigibilă în mărime de ***** lei în baza contractelor de vânzare-cumpărare cu plată la termen nominalizate, precum și în baza facturilor fiscale contrasemnate de ambele părți cu titlu de datorie, reflectată în actul de verificare pentru perioada anilor 2022, 2023 și pentru toată perioada de la începutul relațiilor contractuale 01.01.2022 și până la data de 09.10.2024 și în actul de verificare pentru perioada 01.01.2024-27.09.2024, act contrasemnat de ambele părți. Prin urmare debitorul întârzie să execute obligația sa pecuniară față de creditor în baza contractului de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din data de 19.02.2022 cu o perioadă de 713 zile, în baza contractului de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 09.01.2023 cu o perioadă de 348 zile și în baza contractului de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 03.01.2024 cu o perioadă de 206 zile, ceea ce depășește cu mult termenul de 60 zile prevăzut de art. (2) din Legea Insolvabilității nr. 149/2012, ca urmare incapacitatea de plată a debitorului este prezumată și există temei general pentru intentarea procesului de insolvabilitate.

Specifică, că penalitatea totală calculată în baza contractului de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din data de 19.02.2022, contractul de vânzare-cumpărare cuplată la termen nr. ***** din 09.01.2023 și contractul de vânzare-cumpărare cuplată la termen nr. ***** din 03.01.2024 constituie suma de ***** lei.

Astfel creditorul a solicitat admiterea spre examinare a cererii introductive, intentarea procesului de insolvabilitate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** cod fiscal ***** sediul MD-***** satul ***** raionul ***** cu numirea în calitate de administrator provizoriu al procesului de insolvabilitate al Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** pe administratorul autorizat Stejar Veaceslav, deținător al Autorizației nr. 92 eliberată la data de 14 ianuarie 2015.

Prin încheierea Judecătoriei Cahul (sediul Central) din 14 octombrie 2024, a fost admisă spre examinare cererea introductivă înaintată de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. privind declararea insolvabilității față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** cod fiscal ***** sediul MD-***** satul ***** raionul ***** privind intentarea procesului de insolvabilitate, cu numirea administratorului autorizat Stejar Veaceslav, deținător al autorizației nr. 92 din 14 ianuarie 2015, în calitate de administrator provizoriu al Gospodăriei Țărănești (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****.

La 11 noiembrie 2024, întru executarea încheierii instanței de insolvabilitate din 14 octombrie 2024, administratorul provizoriu al Gospodăriei Țărănești (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** Stejar Veaceslav, prin intermediul Secției Evidență și Documentare Procesuală a Judecătoriei Cahul (sediul Central), a depus raportul privitor la măsurile de asigurare întreprinse în perioada de observație a debitorului.

Potrivit raportului comunică că, au fost expediate notificări cu privire la aplicarea măsurilor de asigurare și necesitatea prezentării datelor și informațiilor către: Agenția resurse informaționale juridice, ASP, Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept; IP Cadastrul Bunurilor Imobile; ASP Direcția identificare și înmatriculare a mijloacelor de transport; Biroul Național de Statistică; Serviciul Fiscal de Stat; Casa Națională de Asigurări Sociale; Debitorului la sediul juridic; Serviciul Vamal al RM, ÎS Poșta Moldovei, B.C. „Eximbank” S.A., B.C. „Eurocreditbank” S.A.

Potrivit notificării TD-09, expediată debitorului la sediu la data de 25.10.2024, conform informației poștale anexate, a fost recepționată de debitor la data de 28.10.2024.

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, prin Scrisoarea nr. 11-34/3/18693 din 29.10.2024, a comunicat că, pe numele debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. *****, nu sunt înregistrate cu drept de proprietate bunuri imobile, amplasate pe teritoriul Republicii Moldova.

Biroul Național de Statistică, nr. 23/1-774 din 30.10.2024, a informat că Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. *****, nu a prezentat situații financiare în adresa BNS.

Agenția Servicii Puublice, Departamentul înmatriculare a mijloacelor de transport și calificare a conducătorilor auto a comunicat prin scrisoarea nr. 03/750 din 30.10.2024, că conform Registrului de Stat al vehiculelor, după Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. *****, careva mijloace de transport nu sunt și anterior nu au fost înregistrate cu drept de proprietate.

Totodată, a comunicat, că informația referitoare la înregistrarea unităților de transport, a tractoarelor și tehnicii agricole o deține Inspectoratul Supravegherii Tehnice de Stat „Intehagro”.

Banca Comercială „Eximbank” S.A. la data de 30.10.2024 a prezentat informațiile solicitate: comunicatul informativ privind disponibilul în conturile bancare; Contractul de credit nr. ***** din 14.03.2022, contractul de gaj nr. ***** din 14.03.2022, Rulajul în contul MDL.

Potrivit comunicatului informativ din 28.10.2024: Soldul în contul MDL constituie ***** lei; Anterior primirii spre examinare a cererii introductive careva sechestre și interdicții nu au fost aplicate; La moment compania nu înregistrează plăți restante aferente creditului nr ***** din 14.03.2022, termen scadent 13.02.2026.

Conform contractului de credit nr. ***** din 14.03.2022 valoarea creditului acordat a constituit ***** lei. Conform contractului de gaj nr. ***** din 14.03.2022 a fost grevat cu gaj bunul mobil: Pulverizator *****, marca*****, anul fabricării *****.

Serviciul Fiscal de Stat a prezentat informația despre contribuabil, generată la data de 01.11.2024. Totodată a fost prezentat Contul curent generalizat al contribuabilului. Potrivit informației primite de la Serviciul Fiscal de Stat, debitorul are conturi curente deschise la: B.C. „Eximbank” S.A. și B.C. „EurocreditBank” S.A.

Agenția Resurse Informaționale Juridice, nr. 02-2/2481 din 04.11.2024, a comunicat, că potrivit informației la data de 04.11.2024 Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. *****, nu are bunuri mobile gajate.

La data de 01.11.2024 administratorul, Gospodăriei Țărănești (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** a expediat administratorului provizoriu la e-mail certificatele tehnicii agricole înregistrate după posesorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****, la Inspectoratul „Intehagro”, cinci unități: Semănătoare de cer., marca *****, cu numărul de înmatriculare *****, anul fabricării *****; stropitoare de câmp, marca *****, numărul de înmatriculare *****, anul fabricării *****; scarificator, marca *****, numărul de înmatriculare

*****, anul fabricării *****; cultivator pentru intr.îngr., marca *****, numărul de înmatriculare *****, anul fabricării *****; tocător de resturi, marca *****, numărul de înmatriculare *****, anul fabricării *****.

Careva informații privitor la înregistrarea tehnicii în evidența contabilă și a dreptului de proprietate debitorul nu a prezentat.

Specifică, că tot la data de 01.11.2024, administratorul Todos Dinu a expediat la e-mail administratorului provizoriu informații privitor la creditele primite, în formă liberă. Informația nu este confirmată de extrasele din evidența contabilă. În acest mod a comunicat, că Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** are datorii în baza împrumuturilor primite de la: B.C. „Eximbank S.A., contract nr. ***** din 14.03.2022, sold credit ***** lei; Microinvest, Capital ***** lei, dobândă ***** lei, comision lunar ***** lei, Penalitate ***** lei; Microcapital, nr. credit ***** din 24.02.2023, sold corp ***** lei; nr. credit ***** din 21.12.2023 - sold corp. ***** lei.

Menționează, că aceste informații urmează a fi contrapuse cu datele din contabilitate, iar administratorul Todos Dinu a prezentat administratorului provizoriu, la e-mail, Extrasul din Registrul de stat al gospodăriilor țărănești, nr. 43668 din 27.06.2024, Potrivit extrasului în proprietatea fondatorului Todos Dinu sunt terenurile agricole cu suprafața totală de ***** ha, amplasate în s. ***** raionul *****, cu nr. cadastrale: *****

La data de 07.11.2024 de la Î.S. Poșta Moldovei a parvenit răspunsul nr. S-634/24/12766 din 05.11.2024. Privitor la readresarea corespondenței debitorului Poșta Moldovei a comunicat că urmează a fi achitat taxa de ***** lei/lună, la moment toată corespondența este adresată la sediul debitorului.

La data de 07.11.2024 de la Casa Națională de Asigurări Sociale a parvenit nr. 15359 din 07.11.2024. Casa Națională de Asigurări Sociale a comunicat, că Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** are datorii către Bugetul asigurărilor sociale contribuții - ***** lei, majorări de întârziere - ***** lei, în total ***** lei. Totodată Casa Națională de Asigurări Sociale a comunicat, că consideră oportun de a intenta procedura de insolabilitate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** și includerea creanțelor în tabelul preliminar.

Notează, că în lipsa prezentării actelor solicitate de către organul de conducere a societății debitoare, nu au putut fi notificați creditorii cunoscuți din evidența contabilă. În tabelul preliminar au fost acceptate creanțele chirografare de rangul „V” solicitate de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. care a înaintat cererea introductivă.

Nu au fost acceptate creanțele chirografare de rangul ”VI”, prin care susține că urmează a fi verificate mai detaliat, fiind contrapuse cu datele din evidența contabilă. Creanțele chirografare de rangul ”III” și ”VI”, solicitate a fi incluse de Casa Națională de Asigurări Sociale, tot au fost acceptate în Tabelul preliminar.

Relevă că, total creanțe acceptate de administratorul provizoriu în tabelul preliminar al creanțelor fiind suma de ***** lei, din ele valoarea totală a creanțelor fără rangul inferior - ***** lei.

Din informațiile primite și documentele disponibile, cu privire la masa debitoare a debitorului, relatează administratorul provizoriu, că soldul în contul curent la B.C. „Eximbank” S.A., ***** lei; debitorul are înregistrate în posesie 5 unități de tehnică agricolă. Careva informații privitor la înregistrarea tehnicii în evidența contabilă și a dreptului de proprietate debitorul nu a prezentat, nu a prezentat valoarea tehnicii agricole; terenurile agricole înregistrate după fondatorul Todos Dinu sunt: 1*****

Remarcă, că debitorul nu a prezentat informații cu privire la alte active care pot fi atribuite masei debitoare.

Aderent, comunică că la zi masa credală poate fi estimată la creanțele creditorilor incluși în Tabelul preliminar al creanțelor - ***** lei. Total masă credală cunoscută: ***** lei. Această sumă nu este definitivă, nu sunt incluși eventualii creditori în lipsa prezentării documentelor contabile. Nu sunt incluse datoriile la împrumuturile primite.

Subsecvent, explică că cheltuieli suportate de administratorul provizoriu din cont propriu: Expediere notificări, bon fiscal din ***** lei; total, cheltuieli poștale: ***** lei. Alte cheltuieli nu au fost calculate.

Susține, că în perioada de observație, la cererea administratorului Todos Dinu, administratorul provizoriu a autorizat efectuarea plăților curente: pentru îngrășăminte ***** lei; pentru motorină ***** lei, alte cereri privitor al plățile în perioada de observație de la administratorul Todos Dinu nu au parvenit.

În concluzie, administratorul provizoriu, Stejar Veaceslav a constatat debitorul nu dispune de mijloace bănești pe conturile bancare curente. După debitor sunt înregistrate cu drept de posesie 5 unități de tehnică agricolă. Valoarea de bilanț a tehnicii agricole nu a fost prezentată administratorului provizoriu. Debitorul în persoana administratorului Todos Dinu, nu a prezentat administratorului provizoriu informațiile cu privire la activele, bunurile materiale (corporale) și nemateriale înregistrate în evidența contabilă. Administratorul provizoriu nu dispune de informații privitor la alte bunuri care pot fi valorificate și direcționarea mijloacelor bănești la stingerea creanțelor creditorilor, iar masa credală cunoscută constituie ***** lei.

Susține, că nu este cunoscută valoarea datoriilor debitorului la creditele primite, debitorul nu a prezentat date din evidența contabilă. Debitorul se află în incapacitate de plată conform art. 10 alin.2 al Legii insolvenței;

Suplimentar indică, că la ziua perfectării raportului, administratorul provizoriu nu deține toată informația necesară, pentru a determina persoanele, cărora le-ar fi imputabilă apariția stării de insolvență a întreprinderii. Din materialele disponibile și informațiile deținute, în privința Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** se constată incidența temeiului general de intentare a procesului de insolvență prevăzut de nrt.10 alin. (1) al Legii insolvenței, incapacitatea de plată, manifestată prin faptul că nu-și poate onora obligațiile pecuniare ajunse la scadență din lipsă mijloacelor financiare.

În temeiul Legii insolvenței nr.149 din 29.06.2012, art. 5, art. 27 alin. (1-2); art. 30, alin (4), lit. a); art. 34, administratorul provizoriu, Stejar Veaceslav propune instanței de insolvență intentarea procesului de insolvență față de debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****.

Administratorul provizoriu Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** , Stejar Veaceslav, în ședința de judecată a indicat că susține motivele de fapt și de drept indicate în cererea introductivă cât și a raportului prezentat și solicită intentarea procesului de insolvență față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** , a indicată că, în cazul în care instanța de insolvență satisface cererea introductivă, este de acord să fie numit în calitate de lichidator a întreprinderii debitoare.

Administratorul debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** , Todos Dinu în ședința de judecată a susținut cererea introductivă și solicită intentarea procedurii de restructurare față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** . Totodată, a susținut candidatura administratorului autorizat Stejar Veaceslav.

Reprezentantul „Vadalex-Agro” S.R.L., avocatul Andrei Prodan în ședința de judecată nu s-a prezentat, însă potrivit cererii depuse, a solicitat examinarea cauzei în lipsa creditorului și a reprezentantului său, din care motiv instanța de insolabilitate a dispus examinarea cauzei în lipsă.

Audiind opinia părților la proces, examinând actele prezentei cauze, apreciind probele și înscrisurile administrate, instanța de judecată consideră necesar de a admite cererea introductivă depusă de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. privind intentarea procesului de insolabilitate în privința debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****, din următoarele considerente.

În conformitate cu prevederile art. 18 alin.(1) al Legii insolabilității nr.149 din 29.06.2012, creditorul poate depune cerere introductivă dacă are un interes legitim în intentarea procesului de insolabilitate și își poate argumenta creanțele și temeiurile de intentare a procesului de insolabilitate.

Potrivit prevederilor art. 19 alin.(1), (2) al Legii insolabilității, Creditorul depune cerere introductivă numai după notificarea prealabilă a debitorului. Notificarea prealabilă se consideră făcută dacă, pînă la depunerea cererii introductive, debitorul a fost informat de către creditor sau de executorul judecătoresc, sau, în cazurile prevăzute expres de Codul fiscal, de către organele abilitate despre faptul că se află în întârziere ori despre înaintarea spre executare a titlului executoriu sau a unui alt document echivalent lui în condițiile prevăzute expres de Codul de executare.

Conform art. 10 al Legii insolabilității, intentarea unui proces de insolabilitate presupune existența unui temei general sau special. (2) Temeiul general de intentare a unui proces de insolabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului. (3) Temeiul special de intentare a unui proces de insolabilitate constă în supraîndatorarea debitorului în cazul în care acesta este persoană juridică responsabilă de creanțele creditorilor în limitele patrimoniului său. În acest caz, la baza evaluării patrimoniului debitorului trebuie pusă continuarea activității lui dacă acest fapt este posibil.

Reieșind din prevederile art. 34 al Legii insolabilității, stabilește că, instanța de insolabilitate hotărăște, în baza aprecierii temeiului de insolabilitate și a faptelor constatate în cadrul examinării cererii introductive, asupra intentării procedurii de insolabilitate sau asupra respingerii cererii introductive.

Reieșind din prevederile art. 134 al Legii insolabilității, procedura simplificată a falimentului prevăzută în prezenta lege se aplică debitorilor aflați în stare de insolabilitate care se încadrează în una din următoarele categorii:

a) întreprinzători individuali și gospodării țărănești (de fermier), titulari ai patentei de întreprinzător;

b) persoane juridice care nu dețin niciun bun în patrimoniul lor ori ale căror bunuri sunt insuficiente pentru a acoperi cheltuielile procesului și niciun creditor sau terț nu se oferă să avanseze ori să garanteze sumele corespunzătoare;

c) societăți comerciale și necomerciale dizolvate anterior formulării cererii introductive;

d) debitori care nu sunt îndreptățiți să beneficieze de procedura de restructurare prevăzută în prezenta lege.

Totodată, instanța relevă că, în conformitate cu art. 134 alin. (2) al Legii insolabilității, dacă debitorul se încadrează în una dintre categoriile prevăzute la alin. (1), instanța de insolabilitate, odată cu intentarea procedurii de insolabilitate, poate să dispună inițierea procedurii simplificate a falimentului și dizolvarea debitorului.

Instanța de judecată constată, că Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** , a fost înregistrată la data de ***** , fiindu-i atribuită de Instituția Publică Agenția Servicii Publice, Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept, potrivit extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. ***** din ***** 2024, numărul unic de înregistrare ***** , administrator fiind Dinu Todos, iar sediul juridic al întreprinderii se află în satul ***** , raionul ***** , Republica Moldova, MD-***** (fila dosarului 44).

Conform actelor de constituire, genurile principale de activitate ale întreprinderii Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** sunt: cultura strugurilor; cultura legumelor și a semințelor; cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și a tuberculilor; piscicultura, activitatea crescătorilor de pește și a fermelor de pește; creșterea altor specii de animale; cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

Astfel, examinând actele anexate la cererea introductivă cât și examinând raportul cu privire la executarea măsurilor de asigurare, verificând temeinicia cererii introductive privind oportunitatea intentării procedurii de insolabilitate pe cauza dată, instanța de insolabilitate constată că, cerințele creditorilor cad sub incidența normelor materiale și procedurale citate supra, în cazul din speță fiind întrunit temeiul general de intentare a procesului de insolabilitate prin inițierea procedurii de insolabilitate față de debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** , temeiul general fiind incapacitatea de plată a debitorului vis-à-vis de datoriile nerambursate.

În cererea introductivă inițială, depusă de către „Vadalex-Agro” S.R.L., este indicat temeiul de apariție a creanțelor, fiind neîndeplinirea obligațiunilor privind achitarea sumei restante la termenul scadent oferit debitorului pentru achitarea mărfii livrate.

Potrivit cererii rezultă că datoria Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** către „Vadalex-Agro” S.R.L. este de ***** lei. În motivarea acesteia indică o serie de documente primare, precum și contractele de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr. ***** din 19.02.2022, nr. ***** din 09.01.2023 și nr. ***** din 03.01.2024.

Ținând cont de faptul că debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** , nu și-a executat obligațiile pecuniare, „Vadalex-Agro” S.R.L. s-a adresat în instanța de judecată în ordine de insolabilitate cu cerere introductivă privind declararea debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** , în stare de insolabilitate și intentarea procedurii de insolabilitate față de acest debitor, din motivul incapacității de plată a acestuia, cu desemnarea în calitate de administrator provizoriu al debitorului pe administratorul autorizat – Stejar Veaceslav, deținătorul autorizației nr. 92 din 14.01.2015 (filele dosarului 4-11).

Prin încheierea Judecătoriei Cahul (sediul Central) din 14 octombrie 2024 a fost admisă spre examinare cererea introductivă depusă de „Vadalex-Agro” S.R.L. privind intentarea procedurii de insolabilitate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** .

Pe parcursul examinării cauzei în speță administratorul autorizat Stejar Veaceslav, a prezentat la materialele cauzei un raport cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** , prin care a solicitat intentarea procedurii de insolabilitate față de debitor.

Analizând raportul administratorului provizoriu care a pledat pentru intentarea procedurii de insolabilitate, examinând actele anexate la cererea introductivă, verificând temeinicia cererii introductive a creditorului privind oportunitatea intentării procesului de insolabilitate, instanța

de insolvabilitate constată că, cerințele creditorului cad sub incidența normelor materiale și procedurale citate supra, în cazul din speță fiind întrunit temeiul general de intentare a procesului de insolvabilitate și anume incapacitatea de plată fiind vis-à-vis de datoria nerambursată a debitorului, prin intentarea procedurii de insolvabilitate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****.

Mai mult, potrivit raportului de activitate a administratorului provizoriu, cu anexe, se confirmă faptul că, debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** se află în incapacitate de plată, or, în urma măsurilor întreprinse pentru executarea măsurilor de asigurare s-a constatat următoarele:

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, a comunicat că, pe numele debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** nu sunt înregistrate cu drept de proprietate bunuri imobile, amplasate pe teritoriul Republicii Moldova.

Biroul Național de Statistică, a informat că Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** nu a prezentat situații financiare în adresa Biroului Național de Statistică.

Agenția Servicii Publice, Departamentul înmatriculare a mijloacelor de transport și calificare a conducătorilor auto a comunicat, că conform Registrului de Stat al vehiculelor, după Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** careva mijloace de transport nu sunt și anterior nu au fost înregistrate cu drept de proprietate. Informația referitoare la înregistrarea unităților de transport, a tractoarelor și tehnicii agricole o deține Inspectoratul Supravegherii Tehnice de Stat „Intehagro”.

Banca Comercială „Eximbank” S.A. la data de 30.10.2024 a prezentat informațiile solicitate: comunicatul informativ privind disponibilul în conturile bancare; contractul de credit nr. ***** din 14.03.2022, Contractul de gaj nr. ***** din 14.03.2022, Rulajul în contul MDL. Potrivit comunicatului informativ din 28.10.2024: Soldul în contul MDL constituie ***** lei; Anterior primirii spre examinare a cererii introductive careva sechestre și interdicții nu au fost aplicate; La moment compania nu înregistrează plăți restante aferente creditului nr. ***** din 14.03.2022, termen scadent 13.02.2026. Conform Contractului de credit nr. ***** din 14.03.2022 valoarea creditului acordat a constituit ***** lei. Conform contractului de gaj nr. ***** din 14.03.2022 a fost grevat cu gaj bunul mobil: Pulverizator ***** marca ***** anul fabricării *****.

Serviciul Fiscal de Stat a prezentat informația despre contribuabil, generată la data de 01.11.2024. Totodată a fost prezentat Contul curent generalizat al contribuabilului. Potrivit informației primite de la Serviciul Fiscal de Stat, debitorul are conturi curente deschise la: B.C. „Eximbank” S.A. și B.C. „EurocreditBank” S.A.

Agenția Resurse Informaționale Juridice, a comunicat, că potrivit informației la data de 04.11.2024 Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** nu are bunuri mobile gajate.

La data de 01.11.2024 administratorul, Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** a expediat administratorului provizoriu la e-mail certificatele tehnicii agricole înregistrate după posesorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** la Inspectoratul „Intehagro”, și care deține cinci unități: Semănătoare de cer., marca ***** cu numărul de înmatriculare ***** anul fabricării *****; stropitoare de câmp, marca ***** numărul de înmatriculare ***** anul fabricării *****; scarificator, marca ***** numărul de înmatriculare ***** anul fabricării *****; cultivator pentru într.îngr., marca ***** numărul de înmatriculare ***** anul fabricării *****; tocător de resturi, marca ***** numărul de

înmatriculare *****, anul fabricării *****. Careva informații privitor la înregistrarea tehnicii în evidența contabilă și a dreptului de proprietate debitorul nu a prezentat.

La data de 01.11.2024 administratorul Todos Dinu a expediat la e-mail administratorului provizoriu informații privitor la creditele primite, în formă liberă. Informația nu este confirmată de extrasele din evidența contabilă. În acest mod a comunicat, că Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** are datorii în baza împrumuturilor primite de la: B.C. „Eximbank S.A., contract nr. ***** din 14.03.2022, sold credit ***** lei; Microinvest, Capital ***** lei, Dobândă ***** lei, Comision lunar ***** lei, Penalitate ***** lei; Microcapital, nr. credit ***** din 24.02.2023, sold corp ***** lei; nr. credit ***** din 21.12.2023 - sold corp. ***** lei.

Potrivit Extrasului din Registrul de stat al gospodăriilor țărănești nr. 43668 din 27.06.2024, în proprietatea fondatorului Todos Dinu sunt terenurile agricole cu suprafața totală de ***** ha, amplasate în s. ***** raionul Cahul, cu nr. cadastrale: *****

Casa Națională de Asigurări Sociale a comunicat, că Gospodăria Țărănească (de fermier) „Todos Dinu *****” s. ***** are datorii către Bugetul asigurărilor sociale contribuții - ***** lei, majorări de întârziere - ***** lei, în total ***** lei. Totodată Casa Națională de Asigurări Sociale a comunicat, că consideră oportun de a intenta procedura de insolabilitate față de Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** și includerea creanțelor în tabelul preliminar.

Totodată, instanța de insolabilitate a constatat că potrivit raportului prezentat de administratorul provizoriu, Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** nu dispune de mijloace bănești pe conturile bancare curente.

După debitor sunt înregistrate cu drept de posesie 5 unități de tehnică agricolă. Valoarea de bilanț a tehnicii agricole nu a fost prezentată administratorului provizoriu. Debitorul în persoana administratorului Todos Dinu, nu a prezentat administratorului provizoriu informațiile cu privire la activele, bunurile materiale (corporale) și nemateriale înregistrate în evidența contabilă. Administratorul provizoriu nu a dispus de informații privitor la alte bunuri care pot fi valorificate și direcționarea mijloacelor bănești la stingerea creanțelor creditorilor. Masa credală cunoscută constituie ***** lei, nu este cunoscută valoarea datoriilor debitorului la creditele primite, debitorul nu a prezentat date din evidența contabilă. În concluzie, administratorul provizoriu susține că debitorul se află în incapacitate de plată conform art. 10 alin.2 al Legii insolabilității.

Starea de insolabilitate a debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** constă în supra îndatorarea debitorului și incapacitatea de plată a datoriilor înregistrate, care la fel se demonstrează prin acumularea datoriilor față de creditori care a depus cerere de admiterea creanței.

Totodată, în cadrul ședinței de judecată administratorul statutar al Gospodăriei Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** Todos Dinu a confirmat incapacitatea de plată și satisfacerea creanțelor față de creditor.

Cumulând cele expuse, rezultă cu certitudine că întreprinderea nu dispune de suficiente active pentru acoperirea concomitentă a creanțelor scadente ale creditorilor și nici a cheltuielilor de întreținere a întreprinderii, ceea ce constituie temei de intentare a procesului de insolabilitate față de aceasta.

Astfel, instanța de insolabilitate concluzionează că cererea introductivă depusă de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L. este întemeiată, iar existența temeiului general de intentare a procesului de insolabilitate și anume incapacitatea de plată, este constatată.

Având în vedere cele constatate supra, instanța de judecată consideră necesar de a intenta procesul de insolabilitate față de debitorul în cauză, or, acesta nu dispune de mijloace financiare suficiente pentru a acoperi cumulul tuturor creanțelor față de creditorii cunoscuți și cheltuielile de insolabilitate.

Totodată, instanța va lua în calcul existența bunurilor mobile (unități de transport) sus indicate, pentru a determina procedura care urmează a fi aplicată odată cu admiterea cererii introductive. Astfel instanța consideră că urmează a fi aplicată anume procedura de insolabilitate față de debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****.

Conform art. 63 alin. (4) din Legea insolabilității, la etapa intentării procedurii, instanța de insolabilitate desemnează candidatura administratorului insolabilității sau a lichidatorului, propusă de debitor sau de creditorul care a inițiat procedura.

Deci dreptul de a propune candidatura administratorului insolabilității în cazul dat îi aparține creditorului care a depus cererea introductivă, acesta solicitând desemnarea în calitate de administrator pe cauza dată a administratorului autorizat, Stejar Veaceslav.

Conform art. 64 alin. (1) din Legea insolabilității, persoanele care întrunesc cerințele prevăzute la art. 63 din aceeași lege, pot solicita înregistrarea lor în lista administratorilor și a lichidatorilor, întocmită și actualizată de instanța de insolabilitate.

Astfel, instanța consideră necesar de a desemna în calitate de administrator al insolabilității debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** pe administratorul autorizat Veaceslav Stejar, deținătorul autorizației nr. 92 din 14.01.2015.

În conformitate cu prevederile art. art. 2, 10, 14-16, 21, 34 a Legii insolabilității, art. art. 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de insolabilitate,

h o t ă r ă ș t e:

Se admite cererea introductivă depusă de creditorul „Vadalex-Agro” S.R.L și se constată insolabilitatea debitorului Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** cod fiscal ***** cu sediul în satul ***** raionul ***** MD-*****.

Se intentează procedura de insolabilitate față de debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** cod fiscal ***** cu sediul în satul ***** raionul ***** MD-*****.

Se ridică dreptul lui Todos Dinu de la administrarea Gospodăriei Țărănești (de fermier) Todos Dinu ***** satul *****.

Se obligă debitorul în cel mult 5 zile lucrătoare să predea gestiunea patrimoniului către administratorul insolabilității, împreună cu documentele indicate în art. 134 alin. (2) lit. c) din Legea insolabilității și se propune debitorului să desemneze în termen de 10 zile lucrătoare de la data publicării hotărârii, reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele societății și ale asociaților în cadrul procesului de insolabilitate.

Se desemnează în calitate de administrator al insolabilității debitorul Gospodăria Țărănească (de fermier) Todos Dinu ***** satul ***** cod fiscal ***** cu sediul în satul ***** raionul ***** MD-***** Stejar Veaceslav deținătorul autorizației nr. 92 din 14.01.2015.

Se obligă administratorul insolabilității:

a) să notifice creditorii despre dreptul de înregistrarea cererilor de validare a creanțelor în vederea întocmirii tabelului definitiv al creanțelor până la **23 decembrie 2024;**

b) să facă un apel special în adresa creditorilor garantați cu propunerea de a preciza neîntârziat bunurile asupra cărora dețin un drept preferențial;

c) să verifice, să întocmească și să prezinte instanței de insolabilitate, până la **15 ianuarie 2025**, tabelul definitiv al creanțelor.

Se stabilește ședința de validare a creanțelor pe data de **29 ianuarie 2025, ora 10:00** în incinta Judecătorei Cahul (sediul Central), pe adresa municipiul Cahul, strada Mihail Frunze, 62, bir.10.

Dispozitivul prezentei hotărâri se publică în conformitate cu art. 7 din Legea insolabilității.

Hotărârea este definitivă, dar poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Cahul, prin intermediul Judecătorei Cahul (sediul Central) în termen de 15 zile de la pronunțare.

**Președintele ședinței,
Judecător**

/semnătura/

Cristina Daniliuc

Copia corespunde cu originalul
Judecător

Cristina Daniliuc